

ORDINE INGEGNERI DI FIRENZE – COMMISSIONE URBANISTICA

Verbale Riunione del 5/6/2014

Presenti:

Ing. Mario Addamiano

Ing. Francesco Ballerini

Ing. Daniele Berti

Ing. Maria Novella Morino

Ing. Alessandro Casali

Ing. Piero Caliterna (coordinatore)

La riunione si tiene per visionare congiuntamente le norme del RUC del Comune di Firenze recentemente adottato in vista della scadenza del prossimo 14 luglio 2014 per l'invio delle osservazioni.

Il Coordinatore relaziona alla Commissione circa l'attività svolta sull'argomento dalla Rete delle Professioni Tecniche della Provincia di Firenze riferendo circa la volontà di presentare unitariamente con tale organizzazione delle osservazioni di carattere generale al RUC.

In particolare si visionano gli articoli riguardanti le definizioni (con particolare attenzione alla definizione di superficie utile lorda e della dimensione dell'alloggio minimo).

Vengono discussi inoltre anche gli articoli relativi al registro dei crediti edilizi, della dotazione di parcheggi privati correlati agli usi e dell'housing sociale.

Si rileva che alcune parti del RUC possono avere rilievo per altre Commissioni dell'Ordine e pertanto il Coordinatore, che aveva già inviato una specifica mail ai coordinatori di commissione su tale argomento, provvederà a sollecitare nuovamente le commissioni tramite i loro coordinatori per avere da loro eventuali indicazioni in vista delle prossime osservazioni.

Si effettua un tentativo di visionare il data-base grafico allegato al RUC incontrando però alcune difficoltà e pertanto si dovrà porre il problema della semplice consultabilità della base cartografica.

Prima del termine della riunione, seppure al di fuori dell'Ordine del Giorno, si visiona il disciplinare di gara inviato in visione all'Ordine degli Ingegneri da parte del Comune di Scandicci relativo ad un Concorso Internazionale di Idee per Piazza Togliatti.

Non si rilevano in tale disciplinare elementi degli di rilievo da sottoporre all'Ente banditore.

Il Coordinatore della Commissione Urbanistica terrà informati i membri circa gli sviluppi del documento di osservazioni in fase di redazione da parte della Rete delle Professioni Tecniche della Provincia di Firenze.

Ing. Piero Caliterna (coordinatore)