

A Tutti gli ordini e collegi  
professionali di Firenze

E, p.c. Direzione Regionale Toscana  
Ufficio Servizi Catastali,  
Cartografici e di Pubblicità  
Immobiliare

Firenze

**OGGETTO: Modalità di versamento dei tributi sui servizi ipotecari – Nuove modalità**

Con provvedimento n. 734564 del 28/10/2019 del Direttore dell’Agenzia delle Entrate è stato disposto che a partire dal **1° gennaio 2020** i versamenti previsti per i servizi ipotecari potranno avvenire esclusivamente tramite modello “*F24 Elementi identificativi*”; infatti a partire dalla suddetta data l’*F24 ELIDE* sostituirà del tutto l’*F23* per il pagamento dell’imposta ipotecaria, delle tasse ipotecarie, dell’imposta di bollo e delle sanzioni relativi ai servizi di aggiornamento dei registri immobiliari e al rilascio di certificati e copie. *L’F23 potrà essere utilizzato, in via transitoria, solo fino al 31 dicembre 2019.*

Ulteriori istruzioni e per la compilazione dei modelli *F24 Elide* e *F24 Ep* possono essere consultate nella risoluzione n. 100/E del 10 dicembre 2019.

Per i servizi ipotecari resi presso gli Uffici Provinciali – Territorio restano comunque valide le altre modalità di pagamento stabilite dal Provvedimento del 28 giugno 2017.

Infine gli utenti convenzionati ai servizi telematici di presentazione documenti catastali o di consultazione ipocatastale possono utilizzare le somme preventivamente versate con modalità telematiche sul conto corrente unico nazionale (“*castelletto*”).

Il Direttore dell’Ufficio Provinciale – Territorio  
Placido Migliardo (\*)  
(firmato digitalmente)

(\*) Firma su delega del Direttore Provinciale Stefano Mastronardo

Un originale del documento è archiviato presso l’Ufficio emittente.