



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
Città Metropolitana di Firenze

In esecuzione della deliberazione consiliare n. 15 del 30.3.2019, ad oggetto “Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobili triennio 2019/2020/2021 ai sensi dell’art. 58 d.l. n. 112/2008 e dei regolamenti comunali approvati atti C.C. n. 18/2009 e 47/2016” e della successiva determinazione del Servizio Staff Segreteria, Affari generali e Organi di governo n. 984 del 13.12.2019, si rende noto che l’Amministrazione Comunale di Borgo San Lorenzo intende procedere all’alienazione del bene immobile come sotto specificato, secondo le procedure indicate nell’avviso riportato di seguito.

**AVVISO PER ALIENAZIONE DI EX SCUOLA PRIMARIA DI VIA DON MINZONI**

**Art. 1 – Oggetto**

1. Questa Amministrazione comunale intende alienare, attraverso una procedura ad evidenza pubblica, l’area ove è posto l’edificio già sede della scuola primaria, in Via Don Minzoni, da tempo in disuso ed identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Borgo San Lorenzo come segue:

**foglio di mappa 81, particelle 18 e 42, categoria B/5, classe 4, consistenza 5175 m<sup>3</sup>, superficie catastale 1214 m<sup>2</sup>, rendita Euro 10.690,67.**

2. L’immobile (che risulta edificato intorno al 1930 ed acquistato dal Comune di Borgo San Lorenzo con atto di compravendita a rogito del Segretario comunale in data 19.7.1966, repertorio n. 1547) è stato sede della scuola primaria ed è ora in disuso dal 2008 per inidoneità sismica. L’area oggetto di alienazione di complessivi mq 4.971,00 si compone di due edifici principali in aderenza, su due piani fuori terra di mc 7.200,00 circa, posti lungo Via Don Minzoni, e del terreno adiacente; il tutto confina a sud con Via Don Minzoni, ad ovest con Via Trento, a nord con la linea ferroviaria e ad est con vari fabbricati compresi tra Via Romanelli ed il lato est dell’area stessa oggetto di alienazione. In base all’attestazione tratta dal sito “Benitutelati.it” l’immobile non presenta i requisiti di bene culturale di cui all’art. 10, comma 1, del d.lgs. n. 42/2004.

3. Il Regolamento urbanistico vigente, con riferimento all’area oggetto del presente avviso, prevede una prevalente destinazione residenziale (SULA mq. 1.400), un’altra destinazione commerciale (SULP mq. 300) e le ulteriori prescrizioni meglio individuate nel dettaglio nella scheda delle aree di trasformazione allegata al presente avviso per formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera “A”.

**Art. 2 – Condizioni generali di vendita**

1. Il bene viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.
2. Il prezzo a base d’asta è stabilito in **Euro 1.024.000,00 (unmilioneventiquattromila/00)**.
3. Il prezzo è stabilito sulla base della stima effettuata dal tecnico incaricato Arch. Temperani Gabriele, che ha tenuto conto del valore dell’area fabbricabile, libera dall’edificio scolastico in disuso, in quanto dall’analisi sullo stato di manutenzione della scuola, nonché dallo sviluppo plani-volumetrico dell’edificio, la sua ristrutturazione con cambio di destinazione a residenziale risulta antieconomica. Il tecnico incaricato ha proceduto osservando il metodo di stima analitica, basato sul valore di trasformazione (ottenuto mediante differenza tra il valore medio dei fabbricati e la somma di tutti i costi da sostenere).
3. La vendita del suddetto, non essendo effettuata nell’esercizio di impresa, non è soggetta ad Iva.
4. La partecipazione alla procedura implica la piena conoscenza delle condizioni poste nel presente avviso.
5. Per tutto quanto non previsto si rinvia alla normativa vigente in materia.

**Art. 3 – Soggetti ammessi a presentare offerta e requisiti di partecipazione**

1. Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, in possesso della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

2. Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che si trovano negli stati e condizioni previste all'art. 27 del Regolamento Comunale per l'alienazione del patrimonio, approvato con deliberazione consiliare n. 18 del 28.2.2009.

3. Non possono partecipare alla presente procedura di alienazione, né direttamente né per interposta persona, in virtù del disposto dell'art. 1471 del Codice Civile:

- gli amministratori del Comune ed i componenti degli organi di controllo;
- i dipendenti coinvolti nella procedura di alienazione e nella stima dei beni o che abbiano potere decisorio in merito.

#### **Art. 4 – Criterio di aggiudicazione**

1. La vendita avverrà con il metodo dell'offerta segreta da confrontarsi con il prezzo a base d'asta ai sensi dell'art. 22 del vigente Regolamento Comunale per l'alienazione del patrimonio, approvato con deliberazione consiliare n. 18 del 28.2.2009.

2. L'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerente che risulti aver presentato il miglior prezzo.

3. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché almeno pari al prezzo a base di gara.

#### **Art. 5 – Visione dell'immobile**

1. Il bene oggetto della presente procedura di alienazione può essere visionato nei pomeriggi del martedì e giovedì (dalle ore 14.30 alle ore 17.00), previo appuntamento ai numeri di telefono 05584966224/277/288/241.

#### **Art. 6 – Documenti da presentare**

1. Ogni concorrente dovrà far pervenire al Comune di Borgo San Lorenzo la domanda di partecipazione all'asta e l'offerta economica, entrambe formulate compilando i moduli allegati al presente bando.

2. **LA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE** al presente avviso di vendita, in conformità al disposto degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.10.2000, deve essere resa in forma di dichiarazione sostitutiva e sottoscritta dall'offerente utilizzando i moduli allegati distinti come segue:

- mod. 1 per le persone fisiche;
- mod. 2 per le persone giuridiche;

3. A pena di esclusione, ai sensi dell'art. 38 del citato DPR 445/2000, alla domanda dovrà essere allegata copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità dell'offerente in corso di validità.

4. A pena di esclusione, insieme alla domanda di partecipazione l'offerente dovrà produrre:

- **attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dal competente ufficio del Servizio Tecnico comunale;**
- **idonea cauzione a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni assunte in caso di aggiudicazione, di importo pari al 10% dell'importo a base d'asta e pertanto pari ad € 102.400,00 (centoduemilaquattrocento/00).**

5. Sempre a pena di esclusione, la cauzione dovrà essere prestata secondo una delle seguenti modalità:

- a mezzo di assegno circolare, non trasferibile, intestato al Comune di Borgo San Lorenzo;
- a mezzo di versamento diretto della somma alla Tesoreria Comunale;
- a mezzo di fidejussione bancaria o assicurativa per il medesimo importo, valida per almeno 180 giorni.

Le cauzioni verranno restituite o svincolate dopo l'aggiudicazione definitiva. Il deposito cauzionale è infruttifero e pertanto non sono dovuti interessi da parte del Comune.

6. La domanda di partecipazione e la documentazione relativa alla cauzione (fideiussione/assegno circolare/ricevuta del versamento in contanti alla Tesoreria) dovranno essere contenute all'interno di una unica busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno la dicitura **"DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**.

7. L'**OFFERTA ECONOMICA** (in bollo) dovrà indicare:

- il prezzo offerto, in cifre e lettere. In caso di discordanza tra il prezzo offerto in cifre e quello in lettere prevarrà quello più conveniente per l'Amministrazione.

8. A pena di esclusione l'offerta dovrà essere sottoscritta dall'offerente, con firma autografa, leggibile e per esteso.

L'offerta economica dovrà essere contenuta all'interno di una busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno la dicitura **"OFFERTA ECONOMICA"**.



La busta relativa alla documentazione amministrativa e la busta relativa all'offerta economica dovranno essere inserite entrambe all'interno di un unico plico da presentare con le modalità indicate al successivo art. 7.

#### **Art. 7 – Modalità e termini per la presentazione delle domande – seduta pubblica**

1. Ogni concorrente dovrà far pervenire al Comune di Borgo San Lorenzo, pena l'esclusione, entro e non oltre le ore **12,30 del giorno 7 febbraio 2020** un unico plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura contenente l'istanza di partecipazione e l'offerta economica. Il plico dovrà essere indirizzato al Sindaco del Comune di Borgo San Lorenzo, Piazza Dante n. 2, 50032 Borgo San Lorenzo (Fi) e recare all'esterno, oltre al nome del mittente, la dicitura "**OFFERTA PER ACQUISTO EX SCUOLA PRIMARIA DI VIA DON MINZONI – NON APRIRE**". L'offerta dovrà essere presentata all'Ufficio Protocollo dell'Ente, anche tramite il Servizio Postale. In quest'ultimo caso fa fede la data di arrivo al protocollo.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio e carico dei mittenti.

2. Il giorno **10 febbraio alle ore 10,00** presso l'Ufficio Segreteria, si provvederà in seduta pubblica all'apertura dei plichi utilmente pervenuti ed alla lettura delle offerte.

#### **Art. 8 – Aggiudicazione definitiva**

1. L'aggiudicazione avverrà a favore del soggetto che avrà effettuato l'offerta recante il prezzo più alto rispetto al prezzo posto a base d'asta.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché almeno pari al prezzo posto a base d'asta.

2. Dell'esito della gara, verrà redatto regolare verbale di aggiudicazione che sarà vincolante ed obbligatorio a tutti gli effetti di legge per l'aggiudicatario; lo stesso non tiene luogo né ha valore di contratto.

3. L'esito della procedura verrà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Borgo San Lorenzo.

4. L'aggiudicazione deve ritenersi provvisoria: essa dispiegherà efficacia definitiva soltanto dopo che l'Amministrazione avrà effettuato con esito positivo verifiche e controlli, in ordine al possesso dei requisiti previsti.

5. **Tutte le spese contrattuali, inerenti e conseguenti, nessuna esclusa, sono a carico dell'aggiudicatario.**

6. In caso di parità di offerta da due o più concorrenti, si procederà a richiedere in sede di aggiudicazione un'offerta migliorativa in busta chiusa. Il Comune provvederà, previa notizia agli interessati, all'apertura delle offerte segrete in aumento e all'aggiudicazione provvisoria all'offerente che avrà presentato il prezzo più alto rispetto alle offerte precedenti. In caso di ulteriore parità di due o più offerte si procederà con estrazione a sorte.

#### **Art. 9 – Adempimenti successivi allo svolgimento dell'asta e stipula del contratto**

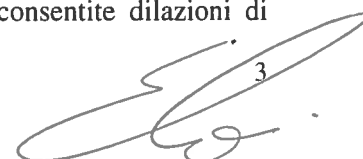
1. La presentazione dell'offerta vincola comunque, da subito, il concorrente, ritenendo la stessa valida ed irrevocabile per il periodo di giorni 180 (centoottanta) successivi a quello dello svolgimento dell'asta.

Ai concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara verrà restituito il deposito cauzionale.

2. Il deposito cauzionale costituito dall'aggiudicatario a mezzo di versamento presso la Tesoreria o a mezzo di assegno circolare verrà introitato dall'Amministrazione comunale a titolo di acconto sul prezzo. Nel caso di costituzione della cauzione mediante fidejussione bancaria o assicurativa, la stessa non potrà essere considerata come acconto sul prezzo e sarà restituita previo versamento della corrispondente somma, al più tardi al momento della stipula del contratto di vendita.

3. Nel caso in cui l'aggiudicatario risulti, alle verifiche d'ufficio, non in regola con quanto dichiarato in sede di offerta, ovvero dichiararsi di non voler procedere all'acquisto, ovvero non si presenti alla stipula del contratto, l'Amministrazione a titolo di penale incamererà la cauzione. La stessa Amministrazione si riserva la facoltà di dar corso allo scorrimento della graduatoria per procedere all'aggiudicazione ad altro offerente.

4. L'atto di compravendita dovrà essere stipulato, tramite notaio individuato dalla parte acquirente, una volta intervenuta l'adozione del provvedimento di approvazione delle operazioni di gara, divenuto efficace a seguito dei controlli esperiti. Si indica il termine massimo di giorni 150 (centocinquanta), decorrenti dalla data di efficacia dell'aggiudicazione (che verrà comunicata all'acquirente da parte del responsabile del procedimento), entro i quali si dovrà procedere alla compravendita. Il prezzo di acquisto dovrà essere versato in un'unica soluzione al momento della stipula del contratto; non sono consentite dilazioni di



pagamento. L'Amministrazione comunale interverrà all'atto nella persona del Responsabile del Servizio Tecnico.

5. Tutte le spese notarili, bolli, imposte e tasse e qualunque altro onere inerente il trasferimento della proprietà sono a carico dell'acquirente.

Si precisa che il contratto di vendita è soggetto alle imposte previste dalla legislazione fiscale vigente e che il Comune, nella presente procedura, non riveste la qualifica di soggetto Iva.

#### **Art. 10 – Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali**

1. L'Amministrazione comunale garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti previsti dal Regolamento UE 2016/679 e del D. Lgs. n. 196/2003.

2. A tal fine, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679, si rende noto che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento oggetto della presente richiesta. Il titolare del trattamento è il Comune di Borgo San Lorenzo. I dati di contatto del titolare del trattamento e del responsabile della protezione dati sono pubblicati nel sito internet istituzionale dell'Ente al seguente link: <http://www.comune.borgo-san-lorenzo.fi.it/privacy-regolamento-ue-2016679-rgpd> e sono inoltre disponibili presso l'Ufficio Segreteria Generale del Comune di Borgo San Lorenzo. Potranno venire a conoscenza dei dati personali i dipendenti del Comune di Borgo San Lorenzo, i quali agiscono in qualità di responsabili o addetti al trattamento. L'interessato al trattamento dei dati potrà esercitare i diritti previsti all'art. 12 e seguenti del Regolamento UE n. 2016/679, nonché il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 77.

3. Secondo quanto previsto nel modello di domanda di partecipazione al procedimento di cui al presente avviso, l'offerente è tenuto a prestare il consenso al trattamento dei dati personali nell'ambito della presente procedura. **La mancata prestazione del consenso al trattamento dei dati è causa di esclusione.**

#### **Art. 11 – Rinvii**

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso si applicano le disposizioni del vigente "Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare comunale", approvato con deliberazione consiliare n. 18 del 28.2.2009, e le restanti disposizioni di legge vigenti in materia.

#### **Art. 12 – Ulteriori informazioni**

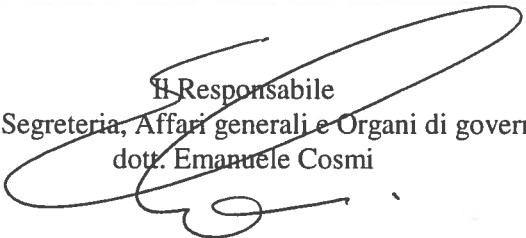
1. Il presente avviso, con i relativi allegati, è consultabile e scaricabile dal sito internet del Comune di Borgo San Lorenzo (Fi) e visionabile all'albo dell'ente.

2. **L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di revocare e/o annullare la presente procedura in tutto o in parte, in qualsiasi fase o di non procedere all'aggiudicazione, senza che l'offerente abbia a pretendere compensi o indennizzi di sorta alcuno.**

3. Ulteriori informazioni relative al presente avviso potranno essere richieste al n. 055 849661 oppure all'indirizzo e-mail [legale@comune.borgo-san-lorenzo.fi.it](mailto:legale@comune.borgo-san-lorenzo.fi.it)

4. Responsabile del Procedimento, ai sensi della legge n. 241/1990 e smi, è la Dott.ssa Lucia Gherardelli tel. 055 849661 – email di cui sopra

Borgo San Lorenzo, lì 17 dicembre 2019

  
Il Responsabile  
Staff Segreteria, Affari generali e Organi di governo  
dott. Emanuele Cosmi

ACC. A)

<b>AU</b>	<b>AREE URBANIZZATE</b> <b>PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO</b>	<b>PC</b>
	RESIDENZIALE	

**identificazione**

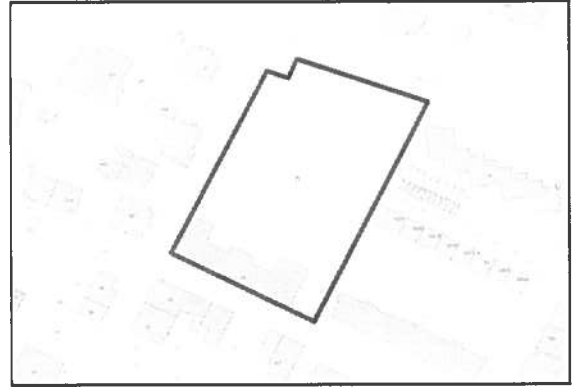
UTOE	<input type="text" value="03"/>	Indirizzo	<input type="text" value="Via Don Minzoni"/>	<b>31</b>	
Tavola	<input type="text" value="AU/11"/>	Foglio	<input type="text" value="81"/>		<input type="checkbox"/> PS
Località	<input type="text" value="Capoluogo"/>	P.lle	<input type="text" value="42, 18"/>		<input type="checkbox"/> AP

**schemi grafici**

ortofoto



catasto



**parametri**

ST	<input type="text" value="4.971"/>	SULA	<input type="text" value="1.400"/>	SULP	<input type="text" value="300"/>
n. piani	<input type="text" value="3"/>	H max	<input type="text" value="10,00"/>	n. max alloggi	<input type="text"/>
attrezzature	<input type="text"/>	tipologia	<input type="text"/>	dest. Prevalente	<input type="text" value="residenziale"/>
parcheggi	<input type="text" value="20 p.a."/>	verde pubblico	<input type="text" value="condominiale"/>	altre destinaz	<input type="text" value="commerciale"/>

**disposizioni attuative**

L'area è di proprietà pubblica, e potrà essere utilizzata direttamente dall'Amministrazione Comunale ovvero ceduta a privati. L'intervento edilizio dovrà allinearsi prevalentemente lungo il fronte strada, in continuità con l'edificato preesistente, e in parte minore sul fronte opposto verso la ferrovia. A corredo dell'intervento dovranno essere realizzati almeno 20 posti auto ad uso pubblico, con accesso dalla viabilità pubblica su cui insiste il lotto, ed un'area a verde di pertinenza condominiale vincolata ad uso pubblico.

**norme di tutela**

Classe di pericolosità	geologica <input type="text" value="G3"/>	idraulica I <input type="text" value="I1"/>	sismica S <input type="text" value="S2"/>
Classe di fattibilità	geomorfologica FG <input type="text" value="FG3"/>	idraulica FI <input type="text" value="FI1"/>	sismica FS <input type="text" value="FS3"/>
Prescrizioni	Si prescrive una campagna geognostica volta alla parametrizzazione dei terreni di fondazione, nonché dell'orizzonte più superficiale, ai fini anche di valutare le reali condizioni di stabilità geomorfologica del versante in oggetto, nonché lo spessore di coltre eluvio-colluviale al di sopra dei terreni sabbioso-limoso-gliaiosi in posto	Nelle situazioni caratterizzate da pericolosità idraulica bassa non è necessario indicare specifiche condizioni di fattibilità dovute a limitazioni di carattere idraulico	Si prescrive la realizzazione di una campagna di indagine geofisica che definisca spessori, geometrie e velocità sismiche dei litotipi sepolti al fine di valutare l'entità del contrasto di rigidità sismica dei terreni tra alluvioni e bedrock sismico
Aspetti idrogeologici	Nessun elemento		

**RUC**  
 Borgo S. L.



**Mod. 1 – persone fisiche**

All'Amministrazione Comunale di  
Borgo San Lorenzo (Fi)

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AD ASTA PUBBLICA PER L'ACQUISTO DI EX SCUOLA  
PRIMARIA DI VIA DON MINZONI**

**Il sottoscritto** \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

con la presente dichiara di voler partecipare all'asta pubblica di cui in oggetto.

Consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000

**DICHIARA**

di possedere i seguenti requisiti di ordine generale:

1. di non essere interdetto, inabilitato, fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale (negli ultimi cinque anni) e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
2. di non avere riportato condanne penali, e comunque di non essere destinatario di provvedimenti interdittivi, che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;

**DICHIARA ALTRESÌ:**

- di conoscere e di accettare, senza riserva alcuna, il bene nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, visto in occasione del sopralluogo avvenuto in data \_\_\_\_\_, come da attestazione allegata in copia;
- di conoscere e di accettare tutte le disposizioni, nessuna esclusa, poste nell'avviso di gara;
- di acconsentire, con la compilazione della presente scheda, ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 e del D.Lgs. n. 196/2003 sulla tutela dei dati personali, al loro trattamento esclusivamente per le esigenze legate alla partecipazione alla gara in oggetto e per la successiva eventuale sottoscrizione del contratto qualora risulti aggiudicatario, preso atto dell'informativa sul trattamento riportata nell'avviso di gara.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma (per esteso e leggibile)

\_\_\_\_\_

**N.B.:**

- la dichiarazione dovrà essere compilata in ogni sua parte;
- alla stessa dovranno essere allegati:

1. fotocopia non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore della domanda (D.P.R. 445/2000);
2. attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dal competente ufficio del Servizio Tecnico.







**Mod. 2 – persone giuridiche**

All'Amministrazione Comunale di  
Borgo San Lorenzo (Fi)

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AD ASTA PUBBLICA PER L'ACQUISTO DI EX SCUOLA  
PRIMARIA DI VIA DON MINZONI**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

nella sua qualità di \_\_\_\_\_

autorizzato a rappresentare legalmente l'impresa/società \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ C.F./Partita Iva \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_

n. iscrizione al registro delle imprese \_\_\_\_\_

indirizzo/n. telefono/fax/e.mail/ pec \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

con la presente dichiara di voler partecipare all'asta pubblica di cui in oggetto.

Consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000

**DICHIARA**

di possedere i seguenti requisiti di ordine generale:

1. di non essere interdetto, inabilitato, fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
2. di non avere riportato condanne penali, e comunque di non essere destinatario di provvedimenti interdittivi, che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
3. che il soggetto per il quale presenta offerta non si trova in stato di fallimento, non è sottoposto a procedura per la dichiarazione di fallimento o non è soggetto ad altra procedura concorsuale (negli ultimi cinque anni);
4. che il soggetto per il quale presenta offerta non è destinatario di provvedimenti interdittivi, che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;



DICHIARA ALTRESÌ:

- di conoscere e di accettare, senza riserva alcuna, il bene nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, visto in occasione del sopralluogo avvenuto in data \_\_\_\_\_, come da attestazione allegata in copia;
- di conoscere e di accettare tutte le disposizioni, nessuna esclusa, poste nell'avviso di gara;
- di acconsentire, con la compilazione della presente scheda, ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 e del D.Lgs. n. 196/2003 sulla tutela dei dati personali, al loro trattamento esclusivamente per le esigenze legate alla partecipazione alla gara in oggetto e per la successiva eventuale sottoscrizione del contratto qualora risulti aggiudicatario, preso atto dell'informativa sul trattamento riportata nell'avviso di gara.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Timbro dell'impresa e firma (per esteso e leggibile) del legale rappresentante

\_\_\_\_\_

N.B.:

- la dichiarazione dovrà essere compilata in ogni sua parte;
- alla stessa dovranno essere allegati:
  1. fotocopia non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore della domanda (D.P.R. 445/2000);
  2. attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dal competente Ufficio del Servizio Tecnico.





**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
Città Metropolitana di Firenze

**ASTA PUBBLICA PER ACQUISTO EX SCUOLA PRIMARIA DI VIA DON MINZONI  
MODULO DI OFFERTA ECONOMICA (IN BOLLO)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_ offre per l'acquisto del seguente immobile il prezzo di seguito indicato:

Località	Descrizione	Importo a base d'asta	Importo offerto in cifre	Importo offerto in lettere
Borgo san Lorenzo	Area dell'edificio identificato al Catasto Fabbricati foglio 81, particella 18 e 42	€ 1.024.000,00 (unmilioneventi quattromila)		

N.B.: indicare l'importo offerto, in cifre e in lettere.

Data \_\_\_\_\_

Firma (per esteso e leggibile) dell'offerente

\_\_\_\_\_

