

Agli ordini, collegi, associazioni professionali,
CAF e Patronati
FIRENZE

e per conoscenza alla
Direzione Regionale della Toscana
Ufficio Servizi Catastali Cartografici e di
pubblicità Immobiliare

OGGETTO: *Approvazione automatica degli atti di aggiornamento del Catasto Terreni con contestuale aggiornamento della mappa e dell'archivio censuario. Rilascio della versione 10.6.1. della procedura Pregeo 10*

Con la presente, si comunica che, con una specifica Risoluzione della Direzione Centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare, verrà prossimamente rilasciata la nuova “versione 10.6.1 - APAG 2.12” della procedura Pregeo 10, già peraltro oggetto di presentazione ai rappresentanti dei Consigli e Collegi Nazionali degli Ordini Professionali.

La predetta nuova versione della procedura Pregeo 10 è stata sviluppata nell’ottica di conseguire i seguenti obiettivi:

- implementazione di nuove funzionalità e servizi al fine di agevolare la predisposizione degli atti di aggiornamento da parte dei tecnici redattori (a tale riguardo è stata prevista, tra l’altro, la possibilità di richiedere su Sister il libretto delle misure di un atto geometrico di aggiornamento approvato);
- integrazione di controlli direttamente nella procedura Pregeo, anche nell’ottica della migrazione alla nuova piattaforma SIT che andrà a sostituire, nel corrente anno, l’attuale piattaforma Territorio Web;
- estensione dell’informatizzazione dei flussi documentali (introduzione di un nuovo atto di aggiornamento, nell’ambito della Macro-Categoria Speciale, denominato RT - “Rappresentazione Particolarità Topografiche”);
- estensione della modalità telematica di trasmissione alla quasi totalità degli atti geometrici di aggiornamento (ivi compresi gli atti geometrici a rettifica di atti precedenti e gli atti geometrici in sostituzione di un atto reso inidoneo per l’aggiornamento del catasto).

A decorrere dalla data di emanazione della predetta Risoluzione, prevista per il 7 gennaio p.v., gli atti di aggiornamento cartografici dovranno essere predisposti dai tecnici redattori con la nuova versione, ancorché sia

previsto – in coerenza con le disposizioni dello Statuto del Contribuente – un periodo transitorio, fino al 30 giugno 2020, di “coesistenza” tra la vecchia e la nuova versione della procedura.

Attesa l’importanza del predetto rilascio e la rilevanza delle innovazioni introdotte, si chiede a codesti Consigli e Collegi Professionali di dare la massima diffusione all’informativa sul rilascio di cui trattasi e di sensibilizzare i professionisti ad adottare la nuova versione della procedura, che consente la semplificazione delle modalità operative di predisposizione e gestione degli atti Pregeo.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE DELL’UFFICIO

Placido Migliardo (*)

(firmato digitalmente)

() firma su delega del Direttore Provinciale Stefano Mastronardo*

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente
Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Firenze
Ufficio Provinciale – Territorio Via dell' Agnolo n.80 – 50122 Firenze
Tel. 055 4787111 - e-mail: dp.firenze.updfirenze@agenziaentrate.it
PEC : dp.firenze@pce.agenziaentrate.it