

Rappresentanze degli ordini
e collegi professionali
della provincia di FIRENZE
Loro Sedi

e per conoscenza alla
Direzione Regionale della Toscana
Settore Servizi
Firenze

OGGETTO: Approvazione automatica degli atti di aggiornamento del Catasto Terreni con contestuale aggiornamento della mappa e dell'archivio censuario. Rilascio della versione 10.6.2. della procedura Pregeo 10

Gentili signori,

con riferimento all'oggetto, si rende noto che la Direzione Centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare, con nota prot. 106556 del 29.04.2021, ha comunicato la disponibilità della versione 10.6.2 della procedura Pregeo, scaricabile dal sito internet dell'Agenzia alla pagina:

<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/schede/fabbricatiterreni/aggiornamento-catasto-terreni-pregeo/software-pregeo>

Alla nuova release sono state apportate le seguenti correzioni alla versione di Pregeo Tecnico esterno 10.6.1, emanata con la Risoluzione n. 1/E del 07/01/2020, recependo le segnalazioni pervenute dagli appartenenti agli Ordini/Collegi, relative al riscontro di alcune problematiche:

- a) Inserimento del suffisso + in tutte le maschere per la vettorizzazione
- b) Correzioni nella redazione del Tipo Particellare
- c) Inserimento delle tipologie CM e RT nella ricerca per tipologie di atti
- d) Correzione, nella relazione tecnica strutturata, della dichiarazione della superficie minore di 2000 mq
- e) Correzione del controllo per le particelle che mantengono il proprio numero per effetto della presenza al catasto fabbricati di U.I.U. con lo stesso numero
- f) Inserimento nel modello ausiliario dell'operazione Duplicato per la tipologia RT
- g) Blocco della dematerializzazione del file nei tipi misti che presentano, nel Modello 3SPC, particelle prive di qualità e classe

- h) Correzione nella predisposizione della riga 7 nel libretto delle misure
- i) Introduzione del cambio di numero per le conferme di mappa, per le particelle con cod. 281
- j) Introduzione nel modello censuario ausiliario del controllo sulla superficie derivata dal poligono del libretto delle misure quando viene inserita l'annotazione RE
- k) Correzione apportata per la compilazione dei modelli censuari
- l) Indicazione della versione corrente nella schermata di installazione

Si precisa che i controlli di coerenza sulle superfici censuarie previsti al paragrafo 3.3 della Risoluzione n.1/E del 07/01/2020, verranno introdotti nella versione per i tecnici esterni nel corrente anno.

Attesa la rilevanza dei miglioramenti introdotti nella nuova versione, si invitano codesti Ordini e Collegi a dare la massima diffusione ai propri iscritti della presente comunicazione, sensibilizzando i professionisti ad adottare la nuova versione della procedura.

Confidando nel consolidato spirito di fattiva collaborazione, si coglie l'occasione per porgere i più cordiali saluti

IL DIRETTORE PROVINCIALE
Placido MIGLIARDO
(*firmato digitalmente*)

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente
Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Firenze
Ufficio Provinciale – Territorio Via dell'Agnolo n.80 – 50122 Firenze
Tel. 055 4787111 - e-mail: dp.firenze.updfirenze@agenziaentrate.it
PEC : dp.firenze@pce.agenziaentrate.it