MINISTERO DELLA CULTURA

ADSI
Associazione Dimore Storiche Italiane ETS
Sezione Toscana

III° Ciclo di convegni nazionali

Le Dimore Storiche e le fonti di energia rinnovabile *Quali scegliere e quali opportunità?*

3 NOVEMBRE 2026 DALLE 9.30 ALLE 13.00

Auditorium Fondazione Cassa di Risparmio Firenze

via F. Portinari, 5 - Firenze

Con i continui cambiamenti climatici e le incertezze geopolitiche internazionali, il prezzo delle materie prime energetiche continua a subire forti variazioni e rialzi.

Le Dimore Storiche, sono immobili particolarmente esposti a questo problema; vuoi per i volumi dei vasti saloni che spesso le caratterizzano, vuoi per i limiti al posizionamento esterno di impianti che gli sono vietati per Legge, in quanto beni culturali "vincolati".

In altre parole: da una parte, le Dimore Storiche necessitano di ingenti quantità di energia per il riscaldamento e per il funzionamento dell'impiantistica funzionale alle loro attività, dall'altra non possono installare sull'immobile o in prossimità dello stesso, quegli impianti (Pannelli Fotovoltaici e/o Pale Eoliche) che comunemente oggi offrono energia rinnovabile a costi più accessibili. Pertanto, per le Dimore Storiche, oggi è sempre più necessario prestare attenzione alle nuove tecnologie che offrono soluzioni per loro compatibili.

Inoltre, come sappiamo, il tema energetico è anche connesso con la possibilità, o meno, di intervenire sulla coibentazione e/o sull'isolamento termico delle pareti esterne, come il cosiddetto "cappotto". Ma questa soluzione è considerata fortemente invasiva. Inoltre, dal 3 agosto 2026, per effetto del D. Lgs. 5/2026 (provvedimento italiano che recepisce la direttiva europea Red III), vi è l'obbligo di installare impianti a fonti rinnovabili in caso di importanti lavori di ristrutturazione in ogni tipo di immobile.

La Soprintendenza di Firenze e Siena partecipano al seminario offrendo il punto di vista della tutela, gli indirizzi e casi studio e di buone pratiche sia per l'efficientamento energetico sia per il ricorso alle fonti di energia rinnovabili.

L'incontro poi, vuole offrire l'opportunità di ascoltare alcune testimonianze di altri Soci che hanno già affrontato il tema, ma vuole anche ampliare il panorama alle possibili nuove tecnologie compatibili con la natura delle Dimore Storiche, vuoi nel campo dell'efficientamento energetico, vuoi nel campo delle energie rinnovabili.

Parleremo delle più recenti offerte nel campo di tecnologie e materiali, del "fotovoltaico in cloud" e delle nuove generazioni di "pompe di calore geotermiche" e raccoglieremo anche preziosi spunti e suggerimenti dal mondo universitario e da parte dei professionisti che ci assistono e ci accompagnano nella realizzazione dei lavori.

MINISTERO DELLA CULTURA

ADSI
Associazione Dimore Storiche Italiane ETS
Sezione Toscana

con il patrocinio di

con la collaborazione di

Comitato Scientifico
Susanna Caccia Gherardini, Piero Caliterna, Sandro Danesi, Bernardo Gondi, Gaia Lavoratti, Tomaso Marzotto Caotorta, Alessandro Merlo, Gabriele Nannetti, Antonella Ranaldi, Silvia Ricceri, Valerio Tesi, Andrea Todorow

si ringraziano per il loro contributo

Saluti Istituzionali

Oliva Scaramuzzi
Vice Presidente Fondazione Cassa di Risparmio di Firenze e Socio ADSI

Apertura lavori

Tomaso Marzotto Caotorta
Presidente ADSI Toscana

Interventi

Antonella Ranaldi
Valentina Aversa
Soprintendente e funzionario SABAP per la Città Metropolitana di Firenze e la provincia di Prato
Indirizzi e linee guida per l'efficientamento energetico degli edifici storici. Casi studio

Gabriele Nannetti
Soprintendente SABAP per Siena, Arezzo e Grosseto
Fonti Energetiche Rinnovabili (FER) e valutazioni delle Soprintendenze: esempi di buona pratiche

Agostino Agostini della Seta
Socio ADSI
Studio Baldassarri
Integrazione tra progetto di restauro ed energia da fonti rinnovabili: il caso della Kaffeehaus di Corliano e la tecnologia LumyraEnergy

Guido Poccianti
Socio ADSI e manager Soc. EcoLegacy, sistema di solaio termoradiante
Alessio Preta
Soc. Afon Casa
I nuovi materiali ad alta efficienza termica per la coibentazione: Afontermo Nano Cappotto riflettente e basso emissivo

Mirco Vannucchi
Soc. Green Energie Service srl
Impianti geotermici residenziali: cos'è l'energia geotermica, come funziona, quali costi, quali vantaggi fiscali, esempi

Jonathan Domenici
CEO Soc. EssereEnergia spa
Più che un fotovoltaico, Fotovoltaico in Cloud: la Rivoluzione Storica per la tua Dimora

Antonella Trombadore
UniFi - DIDA
Cenni su quali indirizzi stanno emergendo dalla ricerca a livello universitario

Ordine degli Architetti
Ordine degli Ingegneri
L'importanza del ruolo del Tecnico: citazioni di casi affrontati e di quali aspetti tecnici sono stati riscontrati nell'impiantistica

Interventi dal pubblico

A seguire networking caffè e incontro dei partecipanti con le Società fornitrici

La giornata di studi rilascerà 1 CPF per gli architetti, in autocertificazione.
Link per il collegamento streaming: https://youtube.com/live/1GvDizhzToE
RSVP entro il 31 ottobre . info@cinquesensi.it